

COS'È

È la polizza ideata per assicurare i rischi connessi allo svolgimento delle attività tipiche di un ufficio o di uno studio professionale (esclusi i rischi della responsabilità di tipo professionale, i laboratori di prova o di analisi in genere, per i quali si devono utilizzare altri specifici prodotti).

A CHI È RIVOLTA

A liberi professionisti (es. avvocati, commercialisti), aziende del terziario (es. banche, assicurazioni) e a tutti coloro che desiderano proteggere il proprio patrimonio dai rischi connessi allo svolgimento di un'attività organizzata in uffici.

COSA OFFRE

Il pagamento di un indennizzo in caso di eventuali danni ai locali ove viene svolta l'attività ed ai beni in essa riposti causati da eventi accidentali quali un incendio o un furto. Consente inoltre di far fronte serenamente alle richieste di risarcimento avanzate da terzi danneggiati o da dipendenti infortunatisi sul lavoro.

**DURATA
CONTRATTUALE**

Da un minimo di 1 anno ad un massimo di 10 anni.

**PAGAMENTO DEL
PREMIO**

Versamenti in rate annue, semestrali o pagamento anticipato in un'unica soluzione a seconda del frazionamento scelto.

PREMIO MINIMO

Euro 52.

**SOMME E
MASSIMALI
ASSICURABILI****Sezione Responsabilità Civile**

- RCT: fino ad un massimo di Euro 1.033.000 per sinistro.
- RCO: fino ad un massimo di Euro 1.033.000 per sinistro.

Sezione Incendio

Complessivamente fino ad un massimo di Euro 1.292.000.

- Fabbricato/Rischio Locativo: fino ad un massimo di Euro 775.000.
- Contenuto: fino ad un massimo di Euro 259.000.
- Ricorso Terzi: fino ad un massimo di Euro 517.000.
- Demolizione e Sgombero: fino ad un massimo di Euro 52.000.
- Rifacimento Archivi: fino ad un massimo di Euro 26.000.

Sezione Furto

- Rischio Furto: fino ad un massimo di Euro 52.000.
- Rischio Portavalori: fino ad un massimo di Euro 8.000.
- Rifacimento Archivi: fino ad un massimo di Euro 26.000.
- Valori e preziosi in cassaforte: fino ad un massimo di Euro 6.000.

Sezione Elettronica

- Macchine e impianti elettronici o elettrici strumentali all'esercizio dell'attività: fino ad un massimo di Euro 8.000.
- Sistemi di elaborazione, trasmissione, ricezione dati e altri supporti informatici:

**SOMME E
MASSIMALI
ASSICURABILI**

fino ad un massimo di Euro 8.000.

Sezione Vetri e Cristalli

Fino ad un massimo di Euro 11.000.

PRESTAZIONI**Sezione Responsabilità Civile**

La garanzia RCT offre copertura per i danni involontariamente cagionati a terzi (ad esempio i propri clienti) in conseguenza di un fatto accidentale verificatosi in relazione ai rischi per i quali è stipulata la polizza (es. la conduzione dei locali, la gestione di bar e mense aziendali, la presenza di macchine distributrici di bevande, la fornitura di servizi medici ed infermieristici per i dipendenti, l'organizzazione di corsi di formazione, etc).

È esclusa l'assicurazione dei rischi connessi alla responsabilità civile di tipo professionale.

Con la garanzia RCO ci si può proteggere dall'eventuale azione risarcitoria per i danni fisici riportati dai propri dipendenti.

Sezione Incendio

Con la garanzia base si possono assicurare il fabbricato e il relativo contenuto (es. le macchine d'ufficio, il mobilio e gli arredi, l'attrezzatura tecnica) contro i danni materiali e diretti causati da incendio e da altri eventi quali: l'azione del fulmine, l'urto di veicoli stradali, l'esplosione o lo scoppio, il fumo.

Forma di assicurazione a "valore intero": è essenziale assicurare il valore effettivo dei beni in quanto la copertura è nella forma a "valore intero", fatta eccezione per le garanzie "ricorso terzi", "spese di demolizione e sgombero" e "rifacimento archivi" che sono a primo rischio assoluto. Nel caso contrario, ossia assicurando un importo inferiore, si incorre, in caso di sinistro, nell'applicazione della regola proporzionale che determina un indennizzo ridotto.

Sezione Furto e Rapina

Offre protezione contro la sottrazione delle cose assicurate (es. le macchine d'ufficio, indumenti personali, denaro) in occasione di furto o rapina nei locali dell'ufficio o studio professionale.

Vengono indennizzati anche i danni provocati dai ladri e dai rapinatori come gli atti vandalici o i guasti alle cose o ai locali.

La garanzia base copre anche il furto e la rapina di valori (es. denaro, titoli di credito) avvenuta durante il loro trasporto fuori dai locali ove viene svolta l'attività.

Forma di assicurazione a "Primo Rischio Assoluto": per proteggere il contenuto riposto all'interno dei locali si utilizza tale forma che consiste nell'assicurare solamente il valore dei beni per cui ci si sente esposti al rischio.

Sezione Elettronica

Copre i possibili danni causati da correnti, scariche ed altri fenomeni elettrici alle macchine ed agli impianti strumentali all'attività dell'ufficio.

Per i sistemi di elaborazione, le unità periferiche e di ricezione e trasmissione dati (es. personal computer, videoterminali, stampanti) sono assicurati anche i danni conseguenti a imperizia, negligenza o errata manipolazione (es. la rottura a seguito di caduta accidentale).

La copertura è prestata nella forma a "Primo Rischio Assoluto".

Sezione Vetri e Cristalli

Vengono indennizzati i danni consistenti nella rottura di lastre di cristallo o vetro (es. in vetrine, porte, insegne) dovuta a causa accidentale o avvenute in occasione di furto o verificatesi in occasione di scioperi e tumulti.

La copertura è prestata nella forma a "Primo Rischio Assoluto".

**FORMULE DI
PERSONALIZZAZIONE**

Attraverso un'ampia gamma di condizioni particolari si può adattare la copertura assicurativa alle specifiche esigenze della singola attività. Per ogni sezione sono di seguito descritte le principali opzioni di personalizzazione:

Sezione Responsabilità Civile

Con la garanzia "RC per la proprietà del fabbricato" si estende la copertura ai danni di responsabilità che possono derivare dalla proprietà del fabbricato cui sono ubicati i locali adibiti ad ufficio.

Sezione Incendio● **Rischio Locativo**

L'Assicurato si tutela nel caso in cui, a seguito di incendio o altro evento accessorio, ricorra una sua responsabilità per i danni subiti dai locali tenuti in locazione.

● **Ricorso Terzi da incendio**

Copre i danni di responsabilità a beni di terzi (immobili ed attività confinanti) a seguito di evento indennizzabile in base alle garanzie prestate alla Sezione Incendio.

● **Spese di demolizione e sgombero**

Vengono indennizzate le spese necessarie per demolire, sgomberare e trasportare al più vicino scarico i residui del sinistro.

● **Valore a nuovo**

Consente in caso di danno di determinare l'indennizzo senza tenere conto del degrado del bene assicurato per vetustà, uso, stato di conservazione.

● **Maggiori costi**

Viene corrisposto un indennizzo, a titolo di concorso spese, per far fronte a costi non direttamente causati dall'evento, ma ad esso strettamente collegati (es. le spese per affitto di locali dove proseguire l'attività, le spese per ore di lavoro straordinario, spese per la ricostruzione di documenti).

● **Eventi atmosferici**

Estende la copertura agli eventuali danni arrecati al fabbricato da vento, trombe d'aria, grandine, tempesta. Copre anche i danni che l'acqua piovana può provocare all'interno del fabbricato e al contenuto attraverso brecce createsi nel tetto o nelle pareti esterne.

● **Eventi sociopolitici**

Estende la copertura agli eventuali danni arrecati agli enti assicurati da atti vandalici o verificatisi in conseguenza di scioperi, sommosse, atti di terrorismo.

● **Sovraccarico di neve**

Copre gli eventuali danni arrecati agli enti assicurati dal crollo del tetto e delle pareti per sovraccarico di neve.

● **Acqua condotta**

Offre protezione in caso di danni alle cose assicurate causati da fuoriuscita d'acqua a seguito della rottura delle condutture degli impianti idrici o igienici.

● **Spese per la ricerca di guasti**

Completa la protezione offerta in caso di danni da spargimento d'acqua.

Indennizza le spese sostenute per rompere i muri, individuare la rottura, sostituire le tubature e ripristinare le parti in muratura.

● **Rifacimento archivi, registri e documenti in genere**

Viene indennizzato il costo del materiale e della mano d'opera sostenuti per il rifacimento di archivi, registri e documenti distrutti o resi inservibili da eventi assicurati alla Sezione Incendio.

Sono inoltre selezionabili le seguenti condizioni particolari:

● **Grandine: estensioni varie.**● **Oneri di urbanizzazione.**

**FORMULE DI
PERSONALIZZAZIONE****Sezione Furto e Rapina**

- Rifacimento archivi, registri e documenti in genere
Viene indennizzato il costo del materiale e della mano d'opera sostenuti per il rifacimento di archivi, registri e documenti sottratti, distrutti o resi inservibili da eventi assicurati alla Sezione Furto.
- Portavalori
Ad integrazione di quanto già assicurato con la garanzia base, indennizza il furto e la rapina di valori avvenuta durante il loro trasporto fuori dai locali ove viene svolta l'attività.
- Valori e preziosi in cassaforte
Sono assicurati contro il furto e la rapina i valori e i preziosi che si trovano in cassaforte.
Si può scegliere infine di proteggere le cose assicurate da potenziali furti commessi da dipendenti dell'assicurato a locali chiusi, in ore diverse da quelle di lavoro.
Sono previste riduzioni di premio per i locali protetti da impianto di allarme antifurto.

Sezione Elettronica

- Maggiori costi a seguito di sinistro indennizzabile
Copre i costi necessari alla prosecuzione delle funzioni svolte dall'apparecchiatura danneggiata o distrutta (es. uso di strumento sostitutivo, prestazione di servizi da parte di terzi) nel periodo necessario per la riparazione o sostituzione.
Si può scegliere inoltre di inserire fra le cose assicurate, e di indennizzare i relativi danni causati a: supporti di dati (es. nastri e dischi magnetici, schede di memoria), tubi speciali e valvole elettroniche, conduttori elettrici esterni.

INDICIZZAZIONE

È facoltativa.
Ha lo scopo di neutralizzare gli effetti dell'inflazione, evitando che con il passare del tempo gli indennizzi previsti dalla polizza diventino inadeguati.

ASPETTI FISCALI

L'aliquota di imposta è del 22,25%.

**COSA FARE IN
CASO DI SINISTRO**

- Fare il possibile per evitare e diminuire il danno.
- Denunciare tempestivamente il sinistro all'Agenzia cui è assegnata la polizza.
- Fare dichiarazione scritta all'autorità di Polizia del luogo, precisando il momento d'inizio e la causa presunta del sinistro, nonché l'entità approssimativa del danno.
- Conservare le tracce e i residui del sinistro fino alla liquidazione del danno.
- Predisporre un elenco dettagliato dei danni subiti (in caso di furto bisogna fornire una distinta particolareggiata delle cose rubate e denunciare tempestivamente la sottrazione di titoli di credito).
- Mettere a disposizione qualsiasi documento utile ai fini delle indagini e delle verifiche (registri, conti, fatture).

VANTAGGI

L'elevata personalizzazione: libertà di scegliere il livello di protezione in funzione delle specifiche esigenze della singola attività.

SUPPORTI**Commerciali:**

- Depliant
- Scheda prodotto

Contrattuali:

- Informativa al Contraente
- Condizioni di Assicurazione
- Simplo di polizza